Союз саморегулируемая организация «Региональная Проектная Ассоциация»
Номер в Государственном реестре СРО-П-144-03032010
ССРО «РЕПРА»: 620026, г. Екатеринбург, ул. Белинского, стр. 83, офис 1701-1
ИНН 6672302268 ОГРН 1096600002927
тел./факс: (343) 216-63-83, repra@repra.ru

Протокол № 1083
заседания Правления Союза саморегулируемой организации «Региональная Проектная Ассоциация» (ССРО «РЕПРА»).

г. Екатеринбург 2 октября 2026 г.

Место проведения заседания – офис ССРО «РЕПРА» (620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Белинского, стр.83, офис 1701-1).

Присутствовали:
Председатель Правления – Маньковский Роман Владимирович
Члены правления: Матвеев Илья Владимирович, Вольхина Ольга Михайловна.

Приглашенные:
Чусовитина Алена Геннадьевна – Генеральный директор ССРО «РЕПРА».
Гиндулина Светлана Касимовна – руководитель Комиссии по контролю

Повестка дня:
1. Рассмотрение заявления о приеме в члены в ССРО «РЕПРА».

Заседание открыл Председатель Правления Союза Маньковский Р.В.:
на заседании присутствуют 3 из 3 членов Правления, что составляет 100% состава Правления. Кворум имеется. Предложил начать заседание, утвердить повестку дня и избрать секретарем заседания Правления – Гиндулина С.К.
Голосовали: за - «3», против - «0», воздержались - «0».
Решили: начать заседание, утвердить повестку дня и избрать секретаря заседания Правления Гиндулину С.К.

Слушали:
1. По первому вопросу выступил Руководитель Комиссии по контролю, который сообщил, что в ССРО «РЕПРА» поступило заявление и документы для приема в члены ССРО «РЕПРА» от следующего юридического лица:
Общества с ограниченной ответственностью «Неострой» (ООО «Неострой»), ИНН 6671076827.
В отношении Заявителя Комиссией по контролю проведена проверка документов, представленных для вступления в ССРО «РЕПРА», вынесено положительное заключение о соответствии требованиям, установленным ССРО «РЕПРА» к своим членам.

Предлагаю: На основании поступившего от ООО «Неострой» заявления о приеме в члены ССРО «РЕПРА» и заявления о намерении принимать участие в заключении договоров по подготовке проектной документации с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской

Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения договоров по подготовке проектной документации является обязательным (установление уровня ответственности по КФ ОДО), кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, объектов использования атомной энергии.

С учетом наличия положительного заключения Комиссии по контролю в отношении ООО «Неострой», руководствуясь статьей 55.6 и частью 11 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, п. 4.7.1. ст. 4 Положения о членстве в Союзе саморегулируемой организации «Региональная Проектная Ассоциация», принять следующее решение:

- принять ООО «Неострой» в члены ССРО «РЕПРА» при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- предоставить ООО «Неострой» право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором;
- установить ООО «Неострой» 1 уровень ответственности по обязательствам на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 млн. рублей, в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
- предоставить ООО «Неострой» право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при условии оплаты взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующего заявленному уровню ответственности;
- установить ООО «Неострой» 1 уровень ответственности по обязательствам на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный совокупный размер обязательств не превышает 25 млн. рублей).

В трехдневный срок с момента принятия данного решения, уведомить ООО «Неострой» о том, что в течении семи рабочих дней со дня получения уведомления, о приеме в члены Союза, ООО «Неострой» обязано уплатить в полном объеме взносы: в компенсационный фонд возмещения вреда и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Голосовали: за - «3», против - «0», воздержались - «0».

Решили:

1.1. Принять в члены ССРО «РЕПРА»:

- Общество с ограниченной ответственностью «Неострой» (ООО «Неострой»), ИНН 6671076827.

1.2. Предоставить ООО «Неострой» право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

1.3. Установить ООО «Неострой» 1 уровень ответственности по обязательствам на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 млн. рублей, в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

1.4. Предоставить ООО «Неострой» право осуществлять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.5. Установить ООО «Неострой» 1 уровень ответственности по обязательствам на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный совокупный размер обязательств не превышает 25 млн. рублей.

1.6. Решение об установлении уровня ответственности по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров вступает в силу со дня уплаты в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств взноса, соответствующего 1 уровню ответственности.

1.7. Решение о приеме в члены ССРО «РЕПРА» вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда.

1.8. В случае неуплаты в установленный срок взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, решение ССРО «РЕПРА» о приеме в члены считается не вступившим в силу, а ООО «Неострой» считается не принятым в ССРО «РЕПРА».

1.9 Внести в реестр членов ССРО «РЕПРА» сведения о приеме в члены и установлении уровня ответственности по договорам подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров в день вступления в силу решений.

Наименование юридического лица, Индивидуального предпринимателя	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Размер взноса поступившего в компенсационный фонд (рублей)		Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства. Уровень ответственности по обязательствам на подготовку проектной документации.		
		возмещения вреда	обеспечения договорных обязательств	в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.	в отношение договоров подряда, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
Общество с ограниченной ответственностью «Неострой» (ООО «Неострой»)	6671076827	50 000	150 000	Установлен 1 уровень ответственности (стоимость по одному договору не превышает 25 млн. рублей)	Установлен 1 уровень ответственности (стоимость по одному договору не превышает 25 млн. рублей)	Не установлено

По итогам заседания вопрос повестки дня рассмотрен, принято решение. Подсчет голосов по вопросу повестки дня проводил секретарь заседания.

Председатель заседания
Председатель Правления ССРО «РЕПРА»
Маньковский Роман Владимирович

Секретарь заседания ССРО «РЕПРА»
Гиндулина Светлана Касимовна